

*Batéi Közös Önkormányzati Hivatal
Mosdósi Kirendeltsége
7257 Mosdós Kossuth u. 1/a
Tel/Fax: 82/579-022
e-mail: info@mosdos.hu*

Ügyiratszám: M/292-11/2015.

Tárgy: Jkv. felterjesztése

SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KAPOSVÁR

Csokonai u. 3.

7400

T. Cím!

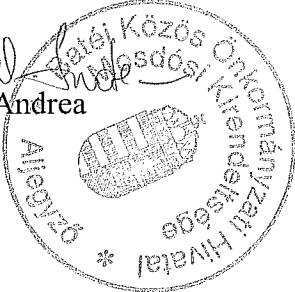
Mellékelten megküldöm Mosdós Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. július 20-án tartott nyílt képviselő-testületi üléséről** készült jegyzőkönyvet és annak mellékleteit.

Mosdós, 2015. augusztus 05.

Tisztelettel:

Patakiné Kercsó Szilvia
jegyző megbízásából

Amel
Tormási Andrea
aljegyző



Jegyzőkönyv

Készült Mosdós Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 20-án 14.00 órakor kezdődő Mosdós, Kossuth u. 1/A. Mosdósi Községházán tartott nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak:

Keresztes József-polgármester
Dr. Karvaly Ildikó alpolgármester
Kincs János képviselő
Sándor Tamás képviselő

Hiányzik: Kis Mónika képviselő

Tanácskozási joggal: Tormási Andrea aljegyző – jegyző megbízásából

Keresztes József-polgármester köszönti a testületi tagokat. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 4 fő jelen van. Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, és javasolja azt elfogadni.

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Mosdós Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

74/2015. (VII.20.) sz. Mosdós Önkormányzat Kt. határozat:

Mosdós Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015.07.20-i meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja és tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Keresztes József-polgármester a jegyzőkönyv hitelesítőnek Dr. Karvaly Ildikó alpolgármestert javasolja.

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Mosdós Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

75/2015. (VII.20.) sz. Mosdós Önkormányzat Kt. határozat:

Mosdós Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére Dr. Karvaly Ildikó alpolgármester választja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirendek:

1. Településrendezési terv módosítása – településtervező kiválasztása

Előadó: Keresztes József polgármester

Előterjesztés: írásos

2. Beiskolázási támogatásról

Előadó: Keresztes József polgármester

Előterjesztés: szóbeli

3. Mosdós Önkormányzat 2015. évi belső ellenőrzési jelentésről

Előadó: Keresztes József polgármester

Előterjesztés: írásos

4. Egyéb ügyek

Előadó: Keresztes József polgármester

Előterjesztés: szóbeli

Napirendek tárgyalása:

1. Településrendezési terv módosítása – településtervező kiválasztása

Előadó: Keresztes József polgármester

Előterjesztés: írásos

Keresztes József polgármester: Már többször beszéltek az M9 tervezése miatt elvégzendő rendezési terv módosításról, az elmúlt ülésen határozatot is hoztak, hogy melyik településtervezőket kéri fel ajánlat adására, az ajánlatkérések elküldésre kerültek, mindhárom ajánlat meg is érkezett, ezek közül a legkedvezőbbet a Város és Ház Bt. adta, Javasolja, hogy őket bízzák meg a feladattal, annál is inkább, hogy a NIF Zrt. bekéri a három ajánlatot, és elvárás volt, hogy a legolcsóbb ajánlatot válassza a testület. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

Határozati javaslat:

Mosdós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Mosdós Község település rendezési tervének az M9 gyorsforgalmi út Kaposvár-Bonyhád közötti szakasz engedélyezése miatt szükséges módosítására 3 érvényes ajánlat érkezett. Az ajánlatok áttekintés után megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Város és Ház Bt. - Budapest adta, ezért ezt a céget bizza meg a Településrendezési terv módosításának elkészítésével, 2.250.000 Ft + 607.500 Ft áfa, összesen 2.857.500 Ft, azaz Kettőmilliónyolcszázötvenhétezer-ötszáz forint tervezési díjért, melynek költségeit a NIF Zrt. viseli.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Mosdós Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

76/2015. (VII.20.) sz. Mosdós Önkormányzat Kt. határozat:

Mosdós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Mosdós Község település rendezési tervének az M9 gyorsforgalmi út Kaposvár-Bonyhád közötti szakasz engedélyezése miatt szükséges módosítására 3 érvényes ajánlat érkezett. Az ajánlatok áttekintés után megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Város és Ház Bt. - Budapest adta, ezért ezt a céget bizza meg a Településrendezési terv módosításának elkészítésével,

2.250.000 Ft + 607.500 Ft áfa, összesen 2.857.500 Ft, azaz Kettőmilliónyolcszázötvenhétezer-ötszáz forint tervezési díjért, melynek költségeit a NIF Zrt. viseli.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Keresztes József polgármester: A rendezési tervvel kapcsolatosan első lépésként meg kell határozni a településfejlesztési tervet, tehát a rendezési terv módosításának szükségességét, valamint a partnerek kijelölése is szükséges. Kéri a képviselőket, hogy a határozati javaslat alapján szavazzanak.

Határozati javaslat:

1. Mosdós Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a NIF Zrt, mint építtető közreműködésével megvalósuló a „**M9 gyorsforgalmú út Kaposvár-Szekszárd közötti szakasz környezeti hatástanulmány készítése, környezetvédelmi engedély megszerzése, és M9 Kaposvár-Bonyhád szakasz autóúti építési engedélyezési tervek készítése**” tárgyú beruházást, mely KÖZOP-3.3.0.-08-2008-0002 Támogatási Szerződés keretében valósul meg. A fenti beruházás megvalósítás érdekében a Képviselő-testület kezdeményezi a hatályos Településrendezési eszközök módosítását az M9 gyorsforgalmú út engedélyezési terveinek megfelelő beillesztés érdekében.
2. Az 1. pont szerinti Településrendezési eszközök módosításának véleményezési eljárása a 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet VI. fejezet eljárási szabályai szerint, ún. tárgyalásos eljárással történik, tekintettel arra, hogy a 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet alapján **nemzetgazdaságilag kiemelt beruházás**. A terv az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos tartalmi követelményei és jelmagyarázatával készül.
3. Az 1. pont szerinti beruházás keretében a környezetvédelmi előzetes hatástanulmány elkészült, a környezetvédelmi engedély rendelkezésre áll, ezért a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.
4. Az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8.§.(2) bekezdése és a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 29.§-a szerinti feladatkörben a Képviselő-testület az 1-es pont szerinti Településrendezési eszköz módosítás partnerségi egyeztetésének szabályait a határozat 1. melléklete szerint állapítja meg.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott településrendezési eszköz módosításához a szükséges intézkedéseket tegye meg, és a partnerségi egyeztetést a határozat 1. melléklete szerint bonyolítsa le.
6. Felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására, települési főépítész megbízására, melynek költségét szintén a NIF Zrt. viseli és az ezzel kapcsolatos szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Mosdós Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

77/2015. (VII.20.) sz. Mosdós Önkormányzat Kt. határozat:

2. Mosdós Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a NIF Zrt, mint építtető közreműködésével megvalósuló a „**M9 gyorsforgalmú út Kaposvár-Szekszárd közötti szakasz környezeti hatástanulmány készítése, környezetvédelmi engedély megszerzése,**

és M9 Kaposvár-Bonyhád szakasz autóúti építési engedélyezési tervek készítése” tárgyú beruházást, mely KÖZOP-3.3.0.-08-2008-0002 Támogatási Szerződés keretében valósul meg. A fenti beruházás megvalósítás érdekében a Képviselő-testület kezdeményezi a hatályos Településrendezési eszközök módosítását az M9 gyorsforgalmú út engedélyezési terveinek megfelelő beillesztés érdekében.

2. Az 1. pont szerinti Településrendezési eszközök módosításának véleményezési eljárása a 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet VI. fejezet eljárási szabályai szerint, ún. tárgyalásos eljárással történik, tekintettel arra, hogy a 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet alapján ***nemzetgazdaságilag kiemelt beruházás***. A terv az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos tartalmi követelményei és jelmagyarázatával készül.
3. Az 1. pont szerinti beruházás keretében a környezetvédelmi előzetes hatástanulmány elkészült, a környezetvédelmi engedély rendelkezésre áll, ezért a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.
4. Az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8.§.(2) bekezdése és a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 29.§-a szerinti feladatkörben a Képviselő-testület az 1-es pont szerinti Településrendezési eszköz módosítás partnerségi egyeztetésének szabályait a határozat 1. melléklete szerint állapítja meg.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott településrendezési eszköz módosításához a szükséges intézkedéseket tegye meg, és a partnerségi egyeztetést a határozat 1. melléklete szerint bonyolítsa le.
6. Felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására, települési főépítész megbízására, melynek költségét szintén a NIF Zrt. viseli és az ezzel kapcsolatos szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

2. Beiskolázási támogatásról

Előadó: Keresztes József polgármester

Előterjesztés: szóbeli

Keresztes József polgármester: A szociális rendeletben elfogadásra került a beiskolázási támogatási forma, amelynek összegének meghatározására július 31-ig hoz határozatot a testület. Kérte az aljegyző Asszonyt, hogy a pénzügyessel együtt tekintsék át, hogy a szociális keret hogyan áll, mivel kapnak egy szociális normatívát, ennek függvényében tudják meghatározni a támogatási összegeket. Éves viszonylatban kb. 5.700 e Ft-ot kapnak szociális normatívaként. Kéri az aljegyző Asszonyt ismertesse az eddigi kiadásokat.

Tormási Andrea aljegyző: A féléves lekönyvelt adatok alapján látszik, hogy a szociális előirányzatok jól állnak. 5.753 e Ft az állami normatíva, amit szociális ellátásokra fordítani lehet, és ami szociális támogatási formaként az önkormányzatra hárul ebben az évben: az első két hónapban a foglalkoztatás helyettesítő támogatás, rendszeres szociális segély, amit márciustól a járás folyósít, ennek 20 %-a terhelte az önkormányzat költségvetését, a többi visszaigényelhető volt. Ami még a legnagyobb támogatás az ún. régi lakásfenntartási támogatás, aminek 90%-a visszaigényelhető, ez kifutó rendszerben lassan megszűnik, helyette települési lakásfenntartási támogatás igényelhető, ami vagy 2500, vagy 5000 Ft összeg, ezt természetben folyósítják, ezeket folyamatosan állapítják meg az év folyamán, ahogyan kérelmezik, 1 év időtartamra. Ezek mellett van Bursa Hungarica Támogatás, amit már tavaly állapított meg a testület, 2x 180 ezer forintot utaltak el az idén a főiskolások támogatására, temetési segélyt 5 főnek fizettek ki, kirándulási támogatásokat kifizették, az óvodának és az iskolásoknak is, tehát eddig összesen kb. 2.200 ezer forintot használtak fel az

előirányzatokból. A második félévben, amit ki kell fizetni az a fennálló és várhatóan megállapításra kerülő lakásfenntartási támogatás, ami kb. 500-600 ezer forint, valamint a megállapításra kerülő beiskolázási támogatás, mikulás csomag támogatás, rendkívüli települési segélyek, esetleges temetési segélyek, valamint lehetőség van idősek támogatására is. A beiskolázási támogatás idén, kb. 70 általános iskolás, és 60 középiskolás gyereket érinthet. Tavalyi évben 3000 és 6000 Ft volt a támogatás, ez az idei létszámmal 570 e Ft kiadást jelentene.

Keresztes József polgármester javasolja az idei évben a támogatást emelni, a szociális keret ezt megengedi, javasol 5000 és 10000 Ft támogatást megállapítani. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

Határozati javaslat:

Mosdós Község Önkormányzata a 2015/2016-os beiskolázási támogatás rendjét és összegét a következők szerint állapítja meg:

1.) Általános iskolás korúak részére

a.) a nagyberki általános iskolába járó mosdói lakos gyermekek után egységesen, kérelem nélkül, az iskolával egyeztetett névsor alapján jár 5.000 Ft/fő.

b.) nem a nagyberki általános iskolába járó, általános iskolás gyermek után kérelemre, iskolalátogatási igazolás alapján 5.000 Ft/fő.

2.) A középfokú iskolába járó nappali tagozatos tanulók, valamint az egyetem és főiskola nappali tagozatos hallgatója után, kérelemre, iskolalátogatási igazolás becsatolásával egységesen 10.000 Ft/fő összegű támogatás jár.

A támogatások kifizetésére augusztus 24-e után kerül sor.

Határidő: 2015.08.24-től- 2015. 10.20-ig

Felelős: polgármester

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Mosdós Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

78/2015. (VII.20.) sz. Mosdós Önkormányzat Kt. határozat:

Mosdós Község Önkormányzata a 2015/2016-os beiskolázási támogatás rendjét és összegét a következők szerint állapítja meg:

1.) Általános iskolás korúak részére

a.) a nagyberki általános iskolába járó mosdói lakos gyermekek után egységesen, kérelem nélkül, az iskolával egyeztetett névsor alapján jár 5.000 Ft/fő.

b.) nem a nagyberki általános iskolába járó, általános iskolás gyermek után kérelemre, iskolalátogatási igazolás alapján 5.000 Ft/fő.

2.) A középfokú iskolába járó nappali tagozatos tanulók, valamint az egyetem és főiskola nappali tagozatos hallgatója után, kérelemre, iskolalátogatási igazolás becsatolásával egységesen 10.000 Ft/fő összegű támogatás jár.

A támogatások kifizetésére augusztus 24-e után kerül sor.

Határidő: 2015.08.24-től- 2015. 10.20-ig

Felelős: polgármester

3. Mosdós Önkormányzat 2015. évi belső ellenőrzési jelentésről

Előadó: Keresztes József polgármester

Előterjesztés: írásos

Keresztes József polgármester: az idei évben is megtörtént a belső ellenőrzés az önkormányzatnál, a helyi adókat ellenőrizték, kéri az aljegyző Asszonyt, hogy ismertesse az ellenőrzés eredményét.

Tormási Andrea aljegyző: az ellenőrzés a helyi adó kivetésre, beszédésre, nyilvántartások vezetésére, adóhátralék, adótúlfizetés kezelésére stb, terjedt ki. Az ellenőrzés hibát nem tárt fel, ezért javaslatokat sem tett az ellenőr, intézkedésre ezért nincs szükség, intézkedési terv nem készült. Az adóügyi ügyintéző külön dicséretet kapott a gépjármű bevétel megosztás kezelésében, nyilvántartásában való munkájáért. Természetesen mindez nem jelenti azt, hogy a jövőben nem kell még nagyobb figyelmet fordítani a helyi adóval kapcsolatos munkákra, különösen a hátralék beszédésre, hiszen ez az önkormányzatnak egyik jelentős bevétele.

Keresztes József polgármester kéri, hogy aki elfogadja a belső ellenőrzési jelentést, kézfelemeléssel szavazzon.

Határozati javaslat:

Mosdós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi belső ellenőrzési jelentést javaslattétel nélkül elfogadja, arra intézkedési tervet nem fogad el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Mosdós Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

79/2015. (VII.20.) sz. Mosdós Önkormányzat Kt. határozat:

Mosdós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi belső ellenőrzési jelentést javaslattétel nélkül elfogadja, arra intézkedési tervet nem fogad el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Egyéb ügyek

Előadó: Keresztes József polgármester

Előterjesztés: szóbeli

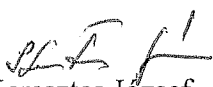
Keresztes József polgármester: tájékoztatja a testületet az elmúlt időszak elvégzett feladatairól.

- A Petőfi utcai ingatlant a képviselők is megtekintették már, az utolsó simítások folynak a kisüzem kialakításán. A vállalkozónál vannak már az eszközök, berendezések, kérték, hogy tartsa a raktárában, míg tudja, hogy a teljesen kész épületet tudják berendezni. Remélik, hogy jövő héten már üzemre is alkalmas lesz, hogy megfelelő körülmények között dolgozhassanak a feldolgozással. A felújítás nagy részét a Munkaügyi Központos támogatásokból fedezték, kellett önerőt is hozzátenni, viszont nagyon sok költséget megtakarítottak a két szakmunkás kőműves közmunkással.

- Az alsó járda bontását is megkezdték, a lakókat kiértésítették, remélik ez a rész is olyan minőségben elkészül, mint az előző szakaszok.

- Pályáztak a hosszabb időtartamban foglalkoztatottak továbbfoglalkoztatására, mivel 08.31-én lejár a szerződésük, ebben közvetlen költséget is kértek, remélik, hogy ez a járdafelújítás költségeihez is hozzájárul.
- Tervezi, hogy a zártkerti önkormányzati tulajdonú területeket hasznosítsák, esetleg ha lehetőség van rá, tűzifát termeljenek ki róla. Ehhez kellene egy bejárás a Vigadó-hegyen, javasolja erre a június 27-i időpontot, kéri a Képviselőket, hogy vegyenek részt a bejárásen.
- A Képviselők egyöntetűen elfogadják az időpontot, és jelzik részvételi szándékukat.

Más napirendi pont nincs, a polgármester megköszöni az ülésen való részvételt és 16.30 órakor az ülést bezárja.


Keresztes József
polgármester

K.m.f.




Tormási Andrea
aljegyző


Dr. Karvaly Ildikó
alk. hitelesítő

J E L E N L É T I I V

Készült Mosdós község Képviselő-testületének 2015. július 20. napján megtartott nyilvános testületi ülésén.

Jelen vannak:

Keresztes József polgármester

.....

Máthéné Dr. Karvaly Ildikó alpolgármester

.....

Kincs János képviselő

.....

Kis Mónika képviselő

.....

Sándor Tamás képviselő

.....

Bogdán Alexandra MRNÖ elnök

.....

Patakiné Kercsó Szilvia jegyző

.....

Tormási Andrea aljegyző

.....

Érdeklődő állampolgárok:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

*Tárgy: Meghívó a Képviselő-testület
2015. július 20-i testületi
ülésére*

.....

.....

Ezúton tisztelettel meghívom a Képviselő-testület 2015. július 20-i testületi ülésére, és mellékelten megküldöm a napirendek írásos anyagát – szíves áttanulmányozás végett.

Az ülés helye: Mosdós Községháza

Az ülés időpontja: 2015. július 20. (hétfő) 14.00 óra

Napirendje:

1. **Településrendezési terv módosítása – településtervező kiválasztása**
Előadó: Keresztes József polgármester
Előterjesztés: írásos
2. **Beiskolázási támogatásról**
Előadó: Keresztes József polgármester
Előterjesztés: szóbeli
3. **Mosdós Önkormányzat 2015. évi belső ellenőrzési jelentéséről**
Előadó: Keresztes József polgármester
Előterjesztés: írásos
4. **Egyéb ügyek**
Előadó: Keresztes József polgármester
Előterjesztés: szóbeli

Megjelenésére feltétlenül számítok.

Mosdós, 2015. július 16.

Keresztes József sk.
polgármester

TERVEZÉSI AJÁNLAT
MOSDÓS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁRA
AZ M9 GYORSFORGALMI ÚT BEILLESZTÉSE ÉRDEKÉBEN
(Az ajánlatkérés alapján)

1. TERVEZÉSI TERÜLET

Mosdós község, az M9 gyorsforgalmi út beillesztésével érintett terület.

2. AZ AJÁNLATTÉTEL TÁRGYA

- A Tervezési ajánlat a 1-es pont szerinti területre vonatkozóan **Településszerkezeti terv, a Szabályozási Terv ill. a Helyi Építési Szabályzat módosítására**, a szükséges egyeztetések lefolytatására és a terv elfogadtatásában való közreműködésre vonatkozik kizárólag az M9 gyorsforgalmi út beillesztése vonatkozásában
- A munka „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. § (2) a) pont előírása alapján az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos tartalmi követelményei és jelmagyarázatával készül
- A véleményezési eljárás a 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet VI. fejezet eljárási szabályai szerint, ún. **Tárgyalósos eljárással** történik.
- A módosítással érintett településrendezési eszközök módosítása új földhivatali alaptérkép felhasználásával készül.
- Az ajánlat nem tartalmazza a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat és értékelés elkészítését, mivel mellékelt tervezési szerződés-tervezet 2. sz. melléklete szerint a módosítás tárgyára vonatkozóan környezetvédelmi engedély rendelkezésre áll.
- Örökségvédelmi Hatástanulmány a tervezési szerződés-tervezet 2. sz. melléklete szerint adatszolgáltatásként kapott Előzetes Régészeti Hatástanulmány és a Forster Központ által megadásra kerülő adatok alapján készül.

3. A MUNKA RÉSZLETES TARTALMA

I. Partnerségi tervdokumentáció összeállítása

- Településszerkezeti terv módosítása (leírás és tervlap)
- Szabályozási terv módosítása
- HÉSZ módosítás (rendelettervezet)

Alátámasztó munkarészek OTÉK szerint (tájrendezési és környezetalakítási javaslat, közlekedési javaslat, közművesítési és elektronikus hírközlési javaslat, területrendezési tervek és a településszerkezeti terv-módosítás összhangjának igazolása)

II. Véleményezési anyag összeállítása

A Településrendezési Terv az önkormányzat által megtárgyalt anyagának Állami Főépítésznek megküldendő Végső véleményezési tervdokumentáció elkészítése az OTÉK szerint szükséges munkarészekkel, a szükséges példányszámban (3 pld papír + 3 Cd)

III. Jóváhagyásra előkészített tervdokumentáció

Az Állami Főépítész záró véleményében esetlegesen kért módosítások átvezetése, a testületi jóváhagyásra előkészített tervdokumentáció dokumentálása 1 példányban + 1 CD

IV. A terv véglegesítése

A Képviselő-testületi jóváhagyás utáni tervek végleges változatának elkészítése, dokumentálása 7 példányban + 7 CD (az ajánlatkérési felhíváshoz mellékelt tervezési szerződés-tervezet szerint.

Megrendelői és költségviselői adatszolgáltatás:

Az ajánlatkérési felhíváshoz mellékelt tervezési szerződés-tervezet 2. sz. melléklete szerint.

4. ÜTEMEZÉS – PÉNZÜGYI ÜTEMEZÉS (TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS)

	Munkarész	Határidő	Példányszám	Tervezési díj
<i>Képviselő-testületi döntés a Településrendezési terv módosításáról + a partnerségi szabályokról (kb. 5-10 nap)</i> (határozattervezetet adunk)				
I.	Partnerségi tervdokumentáció elkészítése	A szerződés aláírásától és az adatszolgáltatástól számított 10 hét	1 példány papír + 1 példány Cd	-
• <i>Partnerségi véleményezés 15 nap</i>				
II.	Végso szakmai véleményezési dokumentáció elkészítése (szükség szerint az államigazgatási szervek véleményei alapján módosítva)	A Partnerségi véleményezés lezárásától számított 5 nap	3 példány papír + 3 pld CD (1-1 pld. Állami Főépítész, 1-1 pld. Megrendelő, 1-1 példány Költségviselő)	50 %
• <i>Végso szakmai véleményezési szakasz</i>				
III	Jóváhagyásra előkészített tervdokumentáció	Végso szakmai vélemény kézhez kapásától számított 5 nap	1 példány + 1 Cd	-
IV.	Véglegesítés, dokumentálás	Az elfogadott, aláírt határozat és rendelet kézhez kapásától számított 5 nap	6+1 példány végleges tervdokumentáció, 6+1 pld. CD (1-1 példány a Költségviselőnek)	50 %
<i>Hatálybalépés legkorábban az elfogadástól számított 15 nap</i>				Összesen: 100 %

5. AZ AJÁNLAT ÖSSZEGZÉSE

A tervezési díj összesen: 2.250.000.- Ft + 27 % ÁFA (br.2.857.500 Ft)

A fenti ajánlatot 2015. augusztus 10-ig megkötött szerződés esetén tartjuk fent, azonban a mellékelt szerződéstervezet szerinti határidők csak abban az esetben tarthatók, amennyiben a Költségviselői rendelkezésre álló adatszolgáltatás 2015 július 31-ig, a teljeskörű adatszolgáltatás pedig 2015 augusztus 15-ig átadásra kerül.

Bárdosi György

Bárdosi György
Ügyvezető

DR FAZEKAS SÁNDORNÉ

településtervező

7400 Kaposvár, Szegfű utca 33. ☎ 82/512-412 ☎ 30/552-44-23

E-mail: fsdr@t-online.hu weblap: www.telepulestervezo.hu

Keresztes József polgármester úrnak

Mosdós,

Kossuth u.1/a

e-mail: info@taszar.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

A „KÖZOP-3.3.0-08-2008-0002 „M9 gyorsforgalmi út Kaposvár- Szekszárd közötti szakasz környezeti hatástanulmány készítése, környezetvédelmi engedély megszerzése, és M9 Kaposvár- Bonyhád szakasz autóúti építési engedélyezési tervek készítése” című projekt részfeladataként készülő településrendezési terv módosítása és a jogszabályban előírt alátámasztó munkarészek kidolgozása tárgyában kért ajánlatomat az alábbiak szerint teszem meg.

1. A módosítás során elvégzendő feladatok:

- a) Mosdós község Helyi Építési Szabályrendeletének (továbbiakban HÉSZ) felülvizsgálata és a hatályos jogszabályoknak való megfeleltetése.
- b) A módosítással érintett szabályozási- és területfelhasználási tervek átdolgozása, az M9-es út nyomvonalának megfelelő módosítás tervi átvezetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről" sz. 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai alapján, az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően. A tervek új földhivatali alaptérképen történő feldolgozása.
- c) A régészeti lelőhelyek és a műemléki értékek jegyzésének felülvizsgálata, az országos nyilvántartásnak megfelelő pontosítása, ennek a HÉSZ- ben történő átvezetése.
- d) Az ajánlat nem tartalmazza a 2/2005.(I.11.) Korm. rendeletben meghatározott környezeti értékelés kidolgozását, mivel a NIF erre vonatkozóan úgy nyilatkozott, hogy az M9-es út nyomvonalára vonatkozó környezetvédelmi engedély már kiadásra került.
- e) Az ajánlattétel azzal a feltétellel készült, hogy a településrendezési terv módosításának egyeztetésére ún. tárgyalásos eljárás keretében kerül sor.

2. A készülő településrendezési eszközök:

2.1 Tárgyalásos eljárás anyaga (3 pld papíralapon és 3 pld CD-n pdf formátumban):

A településszerkezeti és szabályozási tervek módosítása, M=1:10.000 méretarányban, a tervek leírása és az OTÉK-ban meghatározott alátámasztó munkarészek kidolgozása.
Határidő: a szerződés aláírását és adatszolgáltatást (eng terv, környezetvédelmi engedély) követő 9 hét)

2.2 Jóváhagyandó munkarészek:

A tárgyalásos eljárás során véglegesített észrevételek átvezetése, a dokumentáció testületi véleményezésre történő előkészítése (1 pld. papíralapon, 1 pld CD.-n).

Határidő: a tárgyalást követő 1 hét

2.3 Jóváhagyott dokumentáció:

A képviselő-testület jóváhagyását követően kerül összeállításra (6+1 példány papír-
alapon és 6+1 példány CD-n)

Határidő: a tárgyalást követő 1 hét

3. Pénzügyi ütemezés:

2.1 pont alatti munka elkészülte után fizetési kötelezettség nincs

2.2 pont alatti munkarész elkészültével a tervezési díj 50%-a

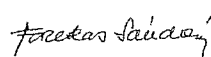
2.3 pont alatti munkarész elkészültével a tervezői díj további 50%-a.

4. Tervezési díj: 2.400.000 Ft+ 27% ÁFA=**3.048.000 Ft**

Ezen ajánlatomat **2015. augusztus 15.-ig megkötött szerződés** és költségviselő **2015. július 31-ig történő adatszolgáltatás esetén tartom fenn**, mivel a szerződéstervezetben kikötött 2015. november 25.-ig történő testületi jóváhagyás csak ilyen feltételek esetén tartható.

Kaposvár, 2015. július 15.-én

Üdvözlettel:



.....
Dr Fazekas Sándorné
településtervező

TERVEZÉSI ÁRAJÁNLAT

„Mosdós településrendezési eszközök módosítása”

elkészítésére

1, A tervezési munka tartalma:

A jelenleg hatályos településrendezési eszközök jóváhagyott munkarészeinek – településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek – M9 gyorsforgalmi út miatti módosítása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. előírásai, valamint – „A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. § (2) a) pont előírása alapján – az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményei és jelmagyarázata figyelembe vételével az M9 gyorsforgalmi út építési engedélyterve, az előzetes vizsgálati dokumentáció és az arra vonatkozó környezetvédelmi határozat alapján.

Jelen tervezési feladatnak nem tárgya a hatályos terv teljeskörű felülvizsgálata és módosítása, valamint a 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletnek való megfeleltetés.

A módosítás keretében a változással érintett területet tartalmazó tervlapok a rétegvonalakkal kiegészített – a digitális ingatlan-nyilvántartási térkép felhasználásával készített – új tervezési alaptérképen kerülnek feldolgozásra.

A településszerkezeti terv módosítása csak a területfelhasználási kategória-váltással járó konkrét módosítási igénnyel érintett területre vonatkozóan történik.

A HÉSZ-módosítás szövegében – a konkrét módosítás miatt szükséges változtatások mellett – a magasabb szintű építésügyi jogszabály-változások miatt szükséges változtatások is átvezetésre kerülnek. A szabályozási tervek módosítása csak a konkrét módosítási igénnyel érintett területre vonatkozóan történik.

Alátámasztó szakági munkarészként

- a tájrendezési és környezetalakítási javaslat
 - a közlekedési javaslat
 - a közművesítési és elektronikus hírközlési javaslat, és
 - a területrendezési tervek és a településszerkezeti terv-módosítás összhangjának igazolása
- készülnek.

A 2014. január 1-től hatályos – módosított – OTvT, valamint a 2011. április 26-tól hatályos – módosított – megyei területrendezési terv Mosdós közigazgatási területét érintő övezetei A/4 nagyságú „átnézeti” tervlapokon készülnek és kerülnek dokumentálásra.

A tervezett módosítás miatt biológiai aktivitásérték-számítás nem készül, mivel új beépítésre szánt terület kijelölésére nem kerül sor.

Örökségvédelmi hatástanulmány készül akkor, ha a módosítással érintett terület örökségvédelmi szempontból érintett.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat és értékelés nem készül, mivel a módosítás tárgyára vonatkozóan előzetes környezeti engedély van.

2, Tervezési határidő és díj:

	határidő	tervezési díj+ÁFA (jelenleg 27%)
a, rendezési terv-módosítás véleményezési anyaga	a megrendelői és költségviselői adatszolgáltatás tervezői kézhezvételét követő 10 hét	1.250.000+áfa Ft
b, jóváhagyás utáni véglegesítés	elfogadó rendelet tervezői kézhezvételét követő 5 munkanap	1.250.000+áfa Ft
	mindösszesen:	2.500.000+áfa Ft

azaz kettőmillióötszázezer Ft + áfa

3, Szállítandó példányszám:

-az ajánlatkérési felhíváshoz mellékelte tervezési szerződés-tervezet szerint.

4., Megrendelői és költségviselői adatszolgáltatás:

-az ajánlatkérési felhíváshoz mellékelte tervezési szerződés-tervezet 2. sz. melléklete szerint.

Az árajánlat akkor érvényes, ha a költségviselő pénzügyi kötelezettségvállalásról szóló előzetes nyilatkozatát és munkaközi adatszolgáltatását (előzetes környezeti vizsgálati dokumentáció és a rá vonatkozó környezetvédelmi határozat, előzetes régészeti hatástanulmány) tervező kézhez kapja 2015. július 31-ig, valamint a tervezési szerződés-tervezet 2. sz. melléklete szerinti teljes körű adatszolgáltatás 2015. augusztus 15-ig átadásra kerül.

Kaposvár, 2015. július 15.



Virányi István
Virányi István
településtervező

Kaposvár Környéki Belső Ellenőrzési Önkormányzati Társulás

Somogyjádi Közös Önkormányzati Hivatal

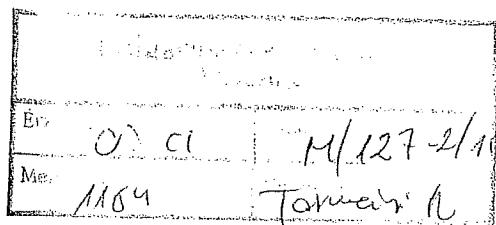
Somogyjád

Kossuth L. 42.

7443

Ügyiratszám: 1995 / 2015.

Ügyintéző: Grószné Göndöcz Eszter



Tormási Andrea Aljegyző

7257 Mosdós

Kossuth L. u. 1/a.

Tisztelt Aljegyző Asszony !

Mellékelten megküldöm Mosdós Községnél 2015.június hónapban végzett belső ellenőrzésről készített jelentést, és a vezetői összefoglalót.

Mivel a vizsgálat nem tesz megállapításokat, ezért további intézkedést nem igényel.

Somogyjád, 2015.július 2.

Grószné Göndöcz Eszter
Belső ellenőrzési vezető

Kaposvár Környéki Belső Ellenőrzési Önkormányzati Társulás

Somogyjádi Közös Önkormányzati Hivatal
Somogyjád
Kossuth L. 42.
7443

Ügyiratszám: 1995 / 2015.

Tárgy: Vezetői összefoglaló

Ellenőrzés száma: 22.

Keresztes József Polgármester
Tormási Andrea Aljegyző.

7257Mosdós
Kossuth L. u.1/a.

Tisztelt Polgármester Úr / Aljegyző Asszony !

Az ellenőrzési programnak megfelelően a belső ellenőrzés elvégezte Mosdós Község Önkormányzatánál a helyi adók kivetésével, behajtásával, nyilvántartásával kapcsolatos szabályok betartásának vizsgálatát.

A vizsgálat célja annak értékelése volt, hogy az

Önkormányzat a helyi adó rendeletét megalkotta-e, a helyi adók és gépjármű adó megállapítása, nyilvántartása és beszedése a hátralékok kezelése szabályszerűen történt-e.

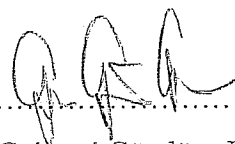
A megállapítások és a javaslatok részletes leírása az ellenőrzési jelentésben található. Az ellenőrzési jelentést az ellenőrzött területek vezetőivel egyeztettük.

Az ellenőrzés nyomán kialakított véleményünk a vizsgált területről, illetve folyamatról összességében: **megfelelő.**

Az Önkormányzat a követelményeknek **megfelelően megalkotta a helyi adó rendeletét.** A helyi adó, gépjármű adó, és a helyi adó módjára behajtható köztartozások kezelését központi adó programmal végzik. Az adók nyilvántartása, kezelése jó színvonalú. A rendszer adatai alapján történik az adatszolgáltatás és az adózókkal a kapcsolattartás. Az egyszerűsített értékelési eljárás alá vont adókövetelések értékvesztésének elszámolásához előállított lista elkészült, rögzítették a főkönyvi könyvelésben. Az ellenőrzés az Önkormányzat adókivetési és beszedési gyakorlatának vizsgálata során megállapítja, hogy az a költség-haszon elv figyelembe vételével megfelelő.

Az ellenőrzés javaslatot nem tesz.

Somogyjád, 2015.július 26.



Grószné Göndöcz Eszter
Belső ellenőrzési vezető

Kaposvár Környéki Belső Ellenőrzési Önkormányzati Társulás

Somogyjádi Közös Önkormányzati Hivatal
Somogyjád
Kossuth L. 42.
7443

Ügyiratszám: 1995-5 / 2015.

Ellenőrzési jelentés

Az ellenőrzési szervezet megnevezése:	Kaposvár Környéki Belső Ellenőrzési Önkormányzati Társulás
Az ellenőrzött szervezet: A költségvetési szerv polgármestere:	Mosdós Község Önkormányzata Keresztes József
A költségvetési szerv jegyzője:	Patakiné Kercsó Szilvia
A költségvetési szerv aljegyzője:	Tormási Andrea
Az ellenőrzés tárgya:	A helyi adók kivetésével, behajtásával, nyilvántartásával kapcsolatos szabályok betartásának vizsgálata
Az ellenőrizendő időszak:	2014.január 01.-2014.december 31.
Az ellenőrzés időtartama, időigénye :	2015. június . . - 4 munkanap.
Alkalmazott ellenőrzési eljárások,módszerek:	Eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése, dokumentumok áttekintése.
Ellenőrzés típusa:	Pénzügyi;
Az ellenőrzésre vonatkozó jogszabályi felhatalmazás:	A vizsgálat a Kaposvár Környéki Belső Ellenőrzési Önkormányzati Társulással kötött megállapodás szerint, a 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet és a Belső ellenőrzési kézikönyv alapján történik.
Az ellenőrzött időszakban hivatalban lévő vezetők:	Keresztes József polgármester Patakiné Kercsó Szilvia jegyző Tormási Andrea aljegyző
Vizsgálatvezető:	Grószné Göndöcz Eszter

Vizsgálat célja:

Annak vizsgálata, hogy az önkormányzat a helyi adó rendeletét megalkotta-e, a helyi adók és gépjármű adó megállapítása, nyilvántartása és beszedése a hátralékok kezelése szabályszerűen történt-e.

Vizsgálatra vonatkozó jogszabályok:

2000. évi C. tv. A számvitelről (Számv.tv.)

2011.évi CXCV.tv. Az államháztartásról (Áht)

368/2011.(XII.31)Korm rendelethe az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról.(Ávr.)

4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet Az államháztartás számviteléről (Áhsz)

1990 évi C. tv. A helyi adókról.

2003.éviXCII tv. Az adózás rendjéről.

Összefoglaló ellenőrzési jelentés

Az Önkormányzat a követelményeknek **megfelelően megalkotta a helyi adó rendeletét**. A helyi adó, gépjármű adó, és a helyi adó módjára behajtható köztartozások kezelését központi adó programmal végzik. Az adók nyilvántartása, kezelése jó színvonalú. A rendszer adatai alapján történik az adatszolgáltatás és az adózókkal a kapcsolattartás. Az egyszerűsített értékelési eljárás alá vont adókövetelések értékvesztésének elszámolásához előállított lista elkészült, rögzítették a főkönyvi könyvelésben. Az ellenőrzés az Önkormányzat adókivetési és beszedési gyakorlatának vizsgálata során megállapítja, hogy az a költség-haszon elv figyelembe vételével megfelelő.

Az ellenőrzés javaslatot nem tesz.

Részletes ellenőrzési megállapítások

I.

A helyi adók kivetésével, behajtásával, nyilvántartásával kapcsolatos szabályok.

1. Az Önkormányzat adórendelete:

Az Önkormányzat a helyi adót rendeletben szabályozta a **7/2010. (XII.16)** számú módosított rendeletben, melyet a **15/2012. (XI.30)** számú rendelettel módosította 2013.01.01- hatállyal a testület.

A rendelethe a változások- módosítások hatályosság jelölésével kerültek kihirdetésre.

Az adó mértéke az alábbiak szerint lett meghatározva 2014. január 01-től:

Építmény adó

- nem lakás célra szolgáló építmény: 150 Ft/m²
- magán vállalkozás, műhely után: 150 Ft/m²
- magán vállalkozás, üzlet után : 250 Ft/m²

Magánszemélyek kommunális adója - Lakás,lakóépület: 7.000 Ft/év

Iparűzési adó - 2 %
- ideiglenes jelleggel: 3.000 Ft/nap

A gépjármű adót az 1991. évi LXXXII. tv. szerint , az Okmányiroda által biztosított törzsadatok alapján hajtja be az Önkormányzat. A helyi adók mellett eljárhat az alábbi adók módjára behajtható köztartozások ügyében is:

- termőföld bérbeadásából származó jövedelmek,
- államigazgatási illeték beszedése,
- egyéb bevételek ,
- idegen bevételek,

2. A 2014. évi kivetések, bevallások, befizetések alakulása.

2.1 Építmény és kommunális adó.

Az építményadó és a kommunális adó vagyoni típusú adó, az alanya az aki a naptári év első napján az építmény / lakás tulajdonosa, vagy bérleti jogával rendelkezik. Mindkét adónem esetében a bevallást a tulajdon változást, illetve a bérleti jog jogosultságában bekövetkezett változást követő 15 napon belül kell bejelenteni az Önkormányzat felé. A hagyatéki ügyekben az örökös figyelmét felhívják a bevallás benyújtási kötelezettségükre, illetve segítséget nyújtanak a bevallás elkészítésében. Ingatlan értékesítése esetében a bevallás benyújtása után az előíró határozatok kiadványozásra és megküldésre kerülnek, az iratanyagokban megtalálható.

Az Önkormányzat adórendelete rögzíti, hogy a prэшázak utáni építményadó bevétel 90%-át Vigadóhegy infrastrukturális fejlesztésére fordítja. Az adóügyi ügyintéző kigyűjtötte a bevételt, mely 358.327 Ft- ennek 90 %-a 322.494 Ft, mely számlával igazoltan ténylegesen felhasználásra került.

2.2 Helyi iparűzési adó

A helyi iparűzési adóról az adóévet követő év május 31-éig kell bevallást tenni. A beérkezett bevallások iktatása, feldolgozása, számszaki ellenőrzése megtörtént. A határidőre bevallást nem adókat felszólítják a bevallás pótlására. A bevallások feldolgozása után az adófizetésre kötelezetteknek megküldik a fizetési meghagyást, mely tartalmazza a kivetéseket ,jóváírásokat és a fizetendő adó mértékét. Amennyiben a vállalkozónak problémája adódik, vagy írásban jelezi, vagy szóbeli egyeztetés történik.

Az adónemenkénti kivetést, lajstromozást elvégezték. A március 15.-ei befizetési határidőt megelőzően február 13-én a február 06-i állapotnak megfelelően értesítést küldtek ki az adózóknak.

A szeptember 15.-ei befizetést megelőzően pedig augusztus 12.-én küldték ki az augusztus 06.ai állapotnak megfelelő egyenleg közlő értesítést.

Az adóügyi ügyintéző az adó könyvelését számítógépes zárt rendszerrel végzi, pontosan precízen kezeli, a program adta lekérdezési lehetőséget jól alkalmazza és ez elősegíti a minél hatékonyabb munkavégzést.

Valamennyi ügyirat iktatva lett és jól nyomon követhetőek az ügyiratok.

A gépjármű adó megállapítását az okmányirodai adatszolgáltatás alapján végezték el. Az évközi változásokat feldolgozták, az adózók felé a változásokról határozattal intézkedtek.

Az átfutó, elszámolásra nem került tételek esetén havonta gépi listázás után kirendezésre kerülnek a hibás befizetések, az adózók kérelme alapján.

A gépjármű adó 60 %-ban az államot illeti meg, havonként elszámolva. A Havi tényleges összeget az adó ügyi ügyintéző a gépi programmal előállítja, egyeztetési - kiszámolja a ténylegesen átadandó összeget.

Az adó befizetése csekken, illetve átutalással történik. A befizetett adókat a főkönyvi könyvelésben a számlakivonatok másolati példányai alapján könyvelik. Az adóügyi ügyintéző az adó analitikus nyilvántartását a számlakivonatok eredeti példányai alapján rögzíti.

3. Az iparűzési adó

A 2013 évre vonatkozó helyi iparűzési adó bevalláshoz kiküldték az adózók részére a bevallási nyomtatványt. Az adózók nagy része a bevallási kötelezettségének eleget tett, a határidőre bevallást nem adókat felszólítják a bevallás pótlására, erre bírság kivetése nem történt. A bevallásokat feldolgozták a számítógépes rendszerben elkészítették a fizetési meghagyásokat, ezeket a vállalkozók részére megküldték.

Az adó erőképeség lista alapján megállapítható, hogy a lista a valóságot tükrözi, néhány esetben fordult elő korábbi évekről bevallás- a záró bevallás hiánya, illetve késedelmes bevallás miatt- ez további pontosítást igényel, melyet folyamatosan meg is tesz az ügyintéző.

4. A hátralékok kezelése.

A hátralékok alakulását az alábbi táblázat mutatja:

e/Ft.

Megnevezés	2013.12.31	2014.08.06	2014.12.31
Építmény adó	85	99	82
Magánszem. Komm.adója	731	1.108	900
Vállalkozók komm.adója	14	7	7
Iparűzési adó	959	1.249	1.210
Gépjárműadó	2.496	2.899	2.566
Pótlék	1.533	1.431	1.333
Bírság	2	2	0
Összesen:	4.287	6.795	6.098

A hátralékok csökkentése érdekében, a hátralékos lista alapján 2014. november 14.-én „Felhívás,” ment ki azon adózóknak, akik nem tettek eleget adófizetési kötelezettségüknek, illetve a hátralékosok részére. Az év végén fennálló tartozások jellegét tekintve az összes tartozás 42 %-a gépjármű adó hátralék, 20% az iparűzési adó hátralék mértéke.

Több esetben iparűzési adó valamint gépjármű adó behajtást adtak át a NAV részére.

A pótlékok hátraléka magas arányúnak tekinthető- a 2014. év végi összes hátralék 22 %-a, bár az előző évi mértékéhez képest csökkent, de látható hogy legnagyobb részük a korábbi évekről áthozott kiegyenlítetlen pótlék.

5. 2014. évi zárás értékelése :

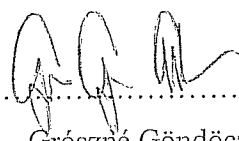
Az adók kezelése számítógépen történik, a MÁK által biztosított " ÖNKADÓ" programmal, így készül az adók kivetése, befizetések elszámolása, zárasi összesítők. A programmal végzik az adatszolgáltatást a MÁK felé, valamint a mérlegbe is a követelések, kötelezettségek e szerint lettek beállítva, egyezően. A helyi adók analitikus könyvelése alapján félévente zárasi összesítő készül.

2014. évi zárasi összesítő néhány kiemelt adat az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	Összes adó, és adó módjára behajtott köztartozás	Helyi Adó	Helyi adóból: Iparüzési adó	Gépjármű adó
Hátralék 2014 január 1-én	5.819.493	1.789.244	959.038	2.495.556
Folyó évi hely. előírás	16.584.917	12.185.798	9.460.052	4.130.485
Befizetés összesen	14.731.059	10.459.809	7.912.772	4.077.542
Még fenn álló kötelezettség	1.823.278	1.008.476	637.918	623.941
Túlfizetés év végén	344.153	278.744	258.093	53.919
„-ebből feltöltési köt. miatti túlfizetés			252.593	

Az adósok analitikus nyilvántartása rendelkezésre áll. Az Áhsz.18.(3) szerint az adós minősítése alapján a költségvetési év fordulónapján értékvesztést kell elszámolni. A helyi adókkal kapcsolatos követelések értékelése során az értékvesztés összege a kötelezettek együttes minősítése alapján egyszerűsített értékelési eljárással, azok csoportos értékelésével is meghatározható. Az önkormányzat a helyi adók esetében élt az egyszerűsített értékelési eljárás lehetőségével, az értékvesztést lekönnyvelték. Az ÖNKADÓ program által előállított lista alapján adónemenként az egyszerűsített értékelési eljárást alkalmazva az összes bruttó érték után az értékvesztést elszámolva az adósok 1672 eFt -ban lettek kimutatva.

Somogyjád, 2015.július 2.


.....
Grósné Göndöcz Eszter
Vizsgálatvezető.